



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСАВИАЦИЯ)

ПРИКАЗ

27 марта 2017

Москва

№ 244-П

Об изъятии для государственных нужд земельных участков в целях реализации проекта «Развитие Московского авиационного узла. Строительство комплекса новой взлетно-посадочной полосы (ВПП-3) Международного аэропорта Шереметьево, Московская область»

В соответствии с главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, федеральной целевой программой "Развитие транспортной системы России (2010 - 2020 годы)", утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 05.12.2001 № 848, постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2009 № 1131 «О полномочиях Федерального агентства воздушного транспорта по изъятию, предоставлению земельных участков и резервированию земель», Положением о Федеральном агентстве воздушного транспорта, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 396, приказом Федерального агентства воздушного транспорта «Об исполнении обязанностей» от 22.03.2017 № 84 л/с, с учетом приказа Росавиации от 27.10.2016 № 854 «Об утверждении документации по планировке территории для строительства комплекса новой взлетно-посадочной полосы (ВПП-3) Международного аэропорта Шереметьево», на основании обращения ФГУП «Администрация гражданских аэропортов (аэродромов)» от 17.01.2017 № 00355 приказываю:

1. Изъять для государственных нужд Российской Федерации следующие объекты недвижимого имущества:

- земельный участок с условным номером 50:09:0060812:274:ЗУ1, площадью 6119 кв. м, образованный из земельного участка с кадастровым номером 50:09:0060812:274, площадью 102042 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Луневское, д. Паршино, земельный участок расположен в южной части кадастрового квартала 50:09:0060812, разрешенное использование – под размещение многофункционального офисно-складского комплекса;

- земельный участок с кадастровым номером 50:09:0060706:383, площадью 1620 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, расположенный по адресу: обл. Московская, р-н Солнечногорский, с.п. Луневское, д. Перепечино, разрешенное

использование – для ведения личного подсобного хозяйства, с расположенными на нем следующими объектами недвижимого имущества:

- жилой дом с кадастровым номером 50:09:0060706:571, площадью 80.3 кв.м., находящийся по адресу: обл. Московская, р-н Солнечногорский, с.п. Луневское, д. Перепечино, д. 1;

- баню с кадастровым номером 50:09:0060706:900 площадью 10.1 кв. м., расположенную по адресу: обл. Московская, р-н Солнечногорский, с.п. Луневское, д. Перепечино;

- сарай с кадастровым номером 50:09:0060706:901 площадью 24.4 кв. м., расположенный по адресу: обл. Московская, р-н Солнечногорский, с.п. Луневское, д. Перепечино;

- гараж с кадастровым номером 50:09:0060736:419 площадью 20,6 кв. м., расположенный по адресу: обл. Московская, р-н Солнечногорский, с.п. Луневское, д. Перепечино;

- земельный участок с условным номером 50:09:0060706:404:ЗУ1, площадью 266 кв. м, образованный из земельного участка с кадастровым номером 50:09:0060706:404, площадью 979 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Солнечногорский, с.п. Луневское, д. Перепечино, участок 3 "Б" при доме 3, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства;

- земельный участок с кадастровым номером 50:09:0060706:409, площадью 373 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, расположенный по адресу: обл. Московская, р-н Солнечногорский, с.п. Луневское, д. Перепечино, участок 3 "Б"/1, разрешенное использование – для индивидуального строительства;

- земельный участок с условным номером 50:09:0060706:361:ЗУ1, площадью 42 кв. м, образованный из земельного участка с кадастровым номером 50:09:0060706:361, площадью 830 кв. м, категория земель: не установлена, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Солнечногорский, с.п. Луневское, д. Перепечино, участок дома 3, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства;

- земельный участок с кадастровым номером 50:09:0060706:427, площадью 287 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, расположенный по адресу: обл. Московская, р-н Солнечногорский, с.п. Луневское, д. Перепечино, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства;

- земельный участок с кадастровым номером 50:09:0060706:420, площадью 387 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, расположенный по адресу: обл. Московская, р-н Солнечногорский, с.п. Луневское, д. Перепечино, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства, с расположенным на нем жилым домом с кадастровым номером 50:09:0060706:625 площадью 35,1 кв.м., расположенным по адресу: Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Луневское, д. Паршино, д.13;

- земельный участок с условным номером 50:09:0060806:555:ЗУ1, площадью 21 кв.м., образованный из земельного участка с кадастровым номером 50:09:0060806:555,

площадью 2500 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Солнечногорский, с/пос. Луневское, д. Дубровки, участок 22, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебные участки);

- земельный участок с кадастровым номером 50:09:0060806:27, площадью 850 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, расположенный по адресу: обл. Московская, р-н Солнечногорский, с.п. Луневское, д. Дубровки, участок 8-а, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства с расположенным на нем жилым домом с кадастровым номером 50:09:0000000:4428, площадью 55, кв.м., находящийся по адресу Московская область, Солнечногорский район, д. Дубровки, д.8 корп. а;

- земельный участок с кадастровым номером 50:09:0060810:1760, площадью 300 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, расположенный по адресу: обл. Московская, р-н Солнечногорский, с/пос. Луневское, п. Лунево, ул. Зеленая, уч. № 107, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства.

2. Федеральному государственному унитарному предприятию «Администрация гражданских аэропортов (аэродромов)» осуществить мероприятия по выкупу в собственность Российской Федерации изымаемых для государственных нужд земельных участков и объектов недвижимого имущества, расположенных на них, в том числе выступать при заключении соглашения об изъятии земельных участков и объектов недвижимого имущества от имени Российской Федерации стороной соглашения – покупателем.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И. о. руководителя



К.А. Махов